

GARE DE BORDEAUX SAINT-JEAN



© SNCF-AREP/Illustrateur : J. Castellanos

EXTENSION DE LA GARE SAINT-JEAN, CÔTÉ BELCIER



Dossier de presse

LA GARE DEMAIN

P.3

POUR PRÉPARER L'AVENIR,
LA GARE DE BORDEAUX-SAINT JEAN
CONTINUE SA TRANSFORMATION

P.4

DES CHIFFRES CLÉS
LE CALENDRIER PRÉVISIONNEL
DU PROJET

P.5

UN VÉRITABLE PÔLE D'ÉCHANGES
MULTIMODAL

P.6

UN LIEU DE VIE DANS LE QUARTIER

P.7

UNE ARCHITECTURE INNOVANTE
ET CONVIVIALE

P.8

LE HALL VOYAGEURS
LES PARKINGS

P.9

L'INFORMATION
ET L'AVIS DU PUBLIC



POUR PRÉPARER L'AVENIR, LA GARE DE BORDEAUX-SAINT JEAN CONTINUE SA TRANSFORMATION

La mise en service de la Ligne à Grande Vitesse Tours-Bordeaux en 2017 est un événement majeur pour l'agglomération bordelaise. Conjuguée au développement du service des Trains Express Régionaux (TER), elle va générer une forte croissance du trafic en gare de Bordeaux Saint-Jean. Le nombre de voyageurs va ainsi passer de 11 millions actuellement par an, à environ 18 millions à partir de 2017 et plus de 20 millions à terme.

Ainsi, la gare doit changer de dimension. Sa récente rénovation en 2011 a initié ce processus qu'il est aujourd'hui nécessaire de compléter par une extension de la gare côté Belcier. C'est pourquoi, Gares & Connexions, 5^e branche SNCF en charge de la gestion et du développement des 3000 gares françaises, a réalisé, en partenariat avec l'Etat, le Conseil Régional d'Aquitaine, la CUB, la ville de Bordeaux, Réseau Ferré de France et l'Etablissement Public d'Aménagement (EPA) Euratlantique, un avant-projet d'étude pour l'extension de la gare de Bordeaux Saint-Jean côté Belcier.

Ce projet d'extension est centré sur la construction d'un pôle d'échanges multimodal, dans et autour de la gare de Bordeaux Saint-Jean, de niveau métropolitain, régional et européen. L'objectif est de concevoir non seulement une plateforme qui propose l'ensemble des modes de transport (bus, tramway, vélos, piétons, taxis, et stationnement), mais aussi un espace de vie et de services pour le quartier Saint-Jean Belcier.

Pour préparer et anticiper l'arrivée de la LGV, l'opération d'Intérêt National, Bordeaux-Euratlantique, a été créée. Elle consiste en la création d'un centre d'affaires au rayonnement international en même temps que de nouveaux quartiers. La gare de Bordeaux Saint-Jean est au cœur de cette opération.

Afin d'informer le public des aménagements envisagés et recueillir son avis, Gares & Connexions et ses partenaires organisent une démarche de concertation du 25 septembre au 2 novembre 2012. Expositions, brochures, film d'animation, réunions publiques ... autant d'outils à la disposition du public pour participer à la conception de ce projet majeur pour le quartier, l'agglomération et la Région. A l'issue de cette première phase de concertation, un projet plus détaillé sera présenté lors de l'enquête publique.



© SNCF-AREP/Illustrateur : J. Castellanos

DES CHIFFRES CLÉS

- Coût prévisionnel du projet : **120** millions d'euros, dont 50% financés par des opérateurs privés.
- Prévisions de trafic voyageurs : **18** millions dès 2017 et plus de **20** millions à terme (2035).
- Fréquentation quotidienne de la gare de Bordeaux en 2017 : **55 000**, et jusqu'à **95 000 un jour de pointe**.
- Temps de trajet entre Bordeaux et Paris en 2017 : **2h05** contre 3h aujourd'hui
- **1/3** des voyageurs accéderont à la gare par le côté Belcier
- **Plus des 2/3** des voyageurs se rendront à la gare en transport en commun, à pied ou à vélo.

LE CALENDRIER PRÉVISIONNEL DU PROJET

- **3^e et 4^e trimestre 2012** : concertation (25/09 au 02/11) et étude d'impact
- **2013** : enquête publique et autres procédures administratives
- **2014** : libération des terrains
- **2015-2016** : travaux
- **2017** : Mise en service de l'extension de la gare (hall Belcier, parking P1 et commerces)
- **2018** : ouverture du parking P2
- **Après 2018** : ouverture du parking P3

UN VÉRITABLE PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL

La gare contemporaine est une plateforme intégrant toute la chaîne de transports pour permettre à l'usager une desserte fluide et planifiable de porte à porte. Le projet d'extension de la gare de Bordeaux Saint-Jean côté Belcier a donc été conçu comme un véritable pôle d'échanges multimodal, espace où s'articulent tous les modes de transport. Il sera accessible à tout le quartier (habitants et activités professionnelles...) qui bénéficiera de modes de déplacements variés.

Le nouveau hall Belcier sera accessible à vélo, à pied, en transport en commun et en voiture :

- bus et ligne C du tramway ;
- 400 places de stationnement pour les vélos et 200 supplémentaires côté Saint-Jean ;
- des cheminements piétons ;
- une station de taxis ;
- une station Vcub (vélo en libre-service) ;
- trois parkings d'une capacité totale de 1 875 places (dont 700 places en reconstitution de l'existant) et un dépose-minute de 50 places.

© SNCF-AREP/illustrateur : J. Castellanos



Le parvis sera réservé aux modes doux (piétons et vélos) pour permettre un partage pacifié de l'espace public ; il contribuera ainsi à la revalorisation du quartier grâce à ses commerces, ses terrasses et ses aménagements.

La rue des Terres de Borde sera réservée à la circulation des transports en commun et modes doux.

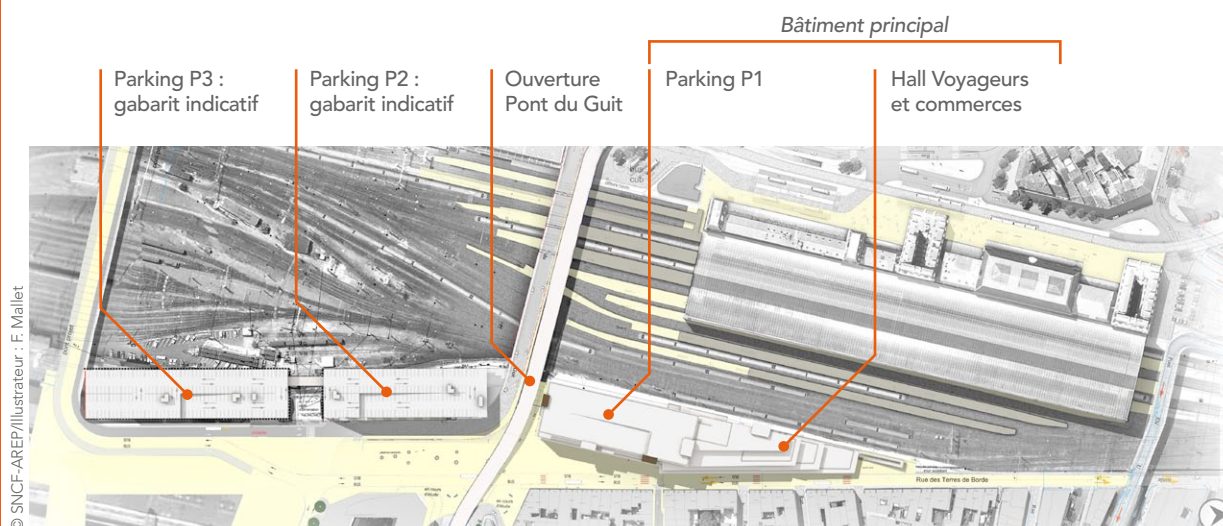
L'accessibilité de toute la gare aux personnes à mobilité réduite fait l'objet d'une attention particulière. Ascenseurs, rampes d'accès ... Du parvis aux quais, chaque voyageur pourra se déplacer de manière autonome.

UN LIEU DE VIE DANS LE QUARTIER

La gare n'est plus simplement destinée à prendre le train, mais devient aujourd'hui un espace de services. De nombreuses personnes se rendent en effet dans les gares sans prendre le train. Le hall Belcier sera dotée d'un espace proposant des boutiques et des restaurants avec terrasses sur le parvis. Il sera un lieu de vie privilégié dans le quartier.



UNE ARCHITECTURE INNOVANTE ET CONVIVIALE



Le projet d'extension de la gare comprend un bâtiment principal composé d'un hall voyageurs et d'un parking (P1), et de 2 autres parkings.

Véritable vitrine de la gare, l'architecture a été pensée afin de créer un lieu de vie convivial et chaleureux.

La façade du hall voyageurs sera **entièrement vitrée** pour en faire un lieu lumineux et accueillant.

Il sera constitué de **terrasses orientées vers la Garonne**, de hauteur décroissante, offrant de multiples espaces extérieurs panoramiques.

En référence au patrimoine local, des menuiseries en bois seront installées au sommet du parking rappelant **les « carrelets »** de la Garonne et servant d'issues de secours.

Le projet d'extension de la gare Saint-Jean côté Belcier se veut **éco-responsable** : géothermie, énergie solaire, réseau de chaleur, récupération des eaux de pluies, traitement climatique particulier basé sur la ventilation naturelle des espaces publics... sont à l'étude.



La façade du hall voyageurs donnant sur la rue des Terres de borde



Accès à la gare par la rue des Terres de borde depuis la Garonne.

LE HALL VOYAGEURS

Le hall voyageurs s'organisera autour de deux activités principales :

- Les **services aux voyageurs** : espace d'accueil, espaces d'attente, relais toilettes, espaces de vente de billets de trains, presse, vente à emporter... ;
- Des **services complémentaires** avec des commerces et des espaces de restauration ouverts à tous.

Le nouveau bâtiment sera desservi par un système de circulation d'une grande fluidité qui combinera escaliers, escalators, ascenseurs et grandes rampes.



Vue depuis l'intérieur du hall voyageurs côté nord.

Au fond à gauche, l'entrée principale du bâtiment. En face, les ascenseurs qui permettent d'accéder à tous les niveaux du parking P1.

Au fond à gauche, un ensemble de services et de commerces.



Vue du premier étage sur la coursive avec des commerces en façade.

LES PARKINGS

L'offre de parkings doit être suffisamment dimensionnée pour répondre aux exigences d'un Pôle d'échanges multimodal performant. C'est pourquoi l'extension de la gare côté Belcier prévoit la construction de 3 parkings d'environ **1 875 places de stationnement** en remplacement des 700 places existantes (parkings Belcier et Armagnac), en complément des 700 déjà disponibles côté Saint-Jean.

Le parking P1 proposera environ **875 places** sur 7 niveaux (dont un sous sol). Imbriqué au hall voyageurs, il permettra d'y accéder directement.

Les deux autres parkings seront situés entre le pont du Guit et le nouveau pont routier de franchissement des voies ferrées prévu dans le cadre du projet urbain Euratlantique (Saint-Jean Belcier). La capacité du parking P2 sera d'environ **700 places** et celle du parking P3 d'environ **300** (la réalisation de ce troisième parking pourra être décalée dans le temps).

Egalement en lien avec le projet urbain Euratlantique, **l'accès à la gare en voiture sera repensé** et orienté directement vers les parkings. Les véhicules transiteront par des voies dédiées au rez-de-chaussée du parking P2 (pour l'entrée) et du P3 (pour les sorties). Cette réorganisation de la circulation permettra de canaliser les flux des véhicules de et vers la gare hors du quartier.

L'INFORMATION ET L'AVIS DU PUBLIC

Le projet d'extension de la gare de Bordeaux Saint-Jean fait l'objet d'une concertation prévue par le Code de l'Urbanisme (article L300-2).

Cette concertation qui se déroulera du mardi 25 septembre au vendredi 2 novembre 2012, est préalable à l'enquête publique prévue au 2^e semestre 2013.

Cette démarche a deux objectifs :

- informer le public sur les enjeux du projet et les aménagements envisagés ;
- recueillir son avis sur les principes d'aménagement envisagés et les services proposés (pôle d'échange multimodal, services complémentaires ...).

Différents espaces sont dédiés à la concertation :

- sur le site Internet de Gares & Connexions www.gares-connexions.com;
- à la gare saint Jean (extrémité quai 1) ainsi qu'à la mairie de quartier Bordeaux Sud (7 rue Saint Vincent-de-Paul - 33800 Bordeaux). Une exposition, un dossier de présentation, un film d'animation 3D et des registres d'observations sont à la disposition du public.

Le public pourra poser des questions ou exprimer son avis par mail : extension-garedebordeaux@snCF.fr

Trois réunions publiques sont également programmées : **les 2 et 23 octobre à la salle Son Tay, 47 rue Son Say (à 18 h 30), le 16 octobre à la Rock School Barbey, 18, cours Barbey (à 18 h 30).**

A l'issue de cette première phase de concertation, un projet plus détaillé sera présenté à la population lors de l'enquête publique. Ce second temps de dialogue permettra à Gares & Connexions de connaître les effets éventuels du projet sur l'environnement et de prendre les mesures qui s'imposent. En effet, la branche intégrera la dimension environnementale dans le projet, de la production et de la gestion des énergies aux services proposés en gare.

CONTACTS PRESSE

Médias régionaux

Jeanne Nassiet

jeanne.nassiet@snCF.fr
Tél. 05 47 47 12 07

Frédéric GENDRE

frederic.gendre@snCF.fr
Tél. 05 47 47 25 28

Médias nationaux

Corentine MAZURE

corentine.mazure@snCF.fr
Tél. 01 80 50 92 19

FICHE DE PRÉSENTATION

[illegible]

- Gares & Connexions a aussi pour ambition de faire des gares de véritables lieux de vie au cœur de la ville et se veut au plus proche des voyageurs. Elle répond ainsi à leurs préoccupations quotidiennes, à travers sa politique de travaux et de services innovants et ouvre les gares à la culture pour la faire partager à tous.

- **Plus de 3000** gares en France
- **2 milliards** de voyageurs transitent par les gares tous les ans
- **140 000** trains partent chaque jour des gares
- **13 000 agents** SNCF travaillent dans ou pour les gares
- **2 millions de m²** appartiennent aux gares dont **180 000 m²** de commerces

WWW.GARES-CONNEXIONS.COM