

UNE TRANSFORMATION RÉUSSIE POUR LA GARE DE TOULOUSE



DOSSIER DE PRESSE
SEPTEMBRE 2023



Cofinancé par
l'Union européenne



toulouse
métropole





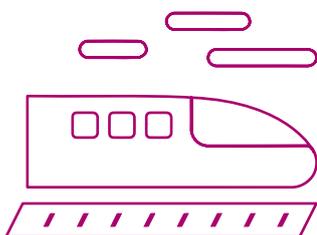
Alors que la ville rose se prépare à accueillir plusieurs matchs de la Coupe du Monde de rugby, le projet NeÔmatabiau se concrétise enfin, avec la transformation de la gare de Toulouse Matabiau en un pôle d'échanges et un lieu de vie animé. Avec un investissement de 42 M€ et après trois ans de travaux sous la maîtrise d'ouvrage de SNCF Gares & Connexions **avec l'aide de sa filiale AREP, agence pluridisciplinaire**, la gare se dévoile, prête à accueillir les voyageurs dans une toute nouvelle dimension. D'ici 2032, la gare accueillera 150 000 voyageurs par jour, contre 50 000 aujourd'hui. NeÔmatabiau constitue une nouvelle étape indispensable au développement du site. La Halle des transports, portée par la Région Occitanie, constituera ensuite le cœur du futur Pôle d'Échanges Multimodal.

Cette rénovation s'inscrit dans le projet partenarial d'aménagement de Grand Matabiau, Quais d'Oc, dont la gare constitue l'élément central du volet mobilité. Durant trois ans, les travaux, représentant un chantier de **5 000 m²**, ont redessiné le rez de chaussée et le premier étage de la gare, mais également le passage souterrain nord et les accès aux quais. Le résultat est remarquable : un monument historique restauré, plus moderne, accessible et pratique, comprenant de nouveaux espaces de vente et de service, mais aussi la création d'une galerie des voyageurs qui assure la liaison entre les deux Halls. La gare évolue ainsi en harmonie avec son quartier en cours de réaménagement, accompagnant le développement économique du territoire et se positionnant comme le cœur dynamique de la ville.



C'est un grand projet

De Mobilité



Pour moderniser et agrandir la Gare de Toulouse-Matabiau au sein d'un Pôle d'Echanges Multimodal, au bénéfice de tous les voyageurs.

Urbain



Pour intégrer la Gare de Toulouse-Matabiau et les quartiers environnants dans un centre-ville étendu, et ainsi, renforcer la qualité de vie de tous les habitants.

> NEÔMATABIAU EN QUELQUES CHIFFRES

MARS

2021

début du chantier

5000 M²

de chantier

9300

heures de travail
d'insertion sociale

42

MILLIONS D'€
investis pour la réalisation
des travaux dont →

24

MILLIONS D'€
par
SNCF Gares & Connexions

18

MILLIONS D'€
par l'Union Européenne,
l'État et la Région
Occitanie

164

places assises offertes dans
la gare, avec prises électriques
(220V ou USB)

5

nouveaux
escaliers mécaniques

5

nouveaux
ascenseurs

› UN PATRIMOINE RÉNOVÉ ET UNE GARE ADAPTÉE AUX ENJEUX DE MOBILITÉ DE DEMAIN

La valorisation d'un patrimoine architectural unique



Symbole de l'histoire ferroviaire depuis son ouverture en 1856, la gare de Toulouse Matabiau a sans cesse évolué avec la création d'un nouveau bâtiment des voyageurs dès 1905, plus vaste et majestueux. Elle a ensuite connu de multiples évolutions structurelles et fonctionnelles jusqu'à son classement à l'inventaire supplémentaire des monuments historiques en décembre 1984. Le projet baptisé NéOmatlabiau, qui porte sur la gare et son souterrain nord, mis en œuvre en 2021, a pour objectifs de restaurer et magnifier le bâtiment historique tout en modernisant son accessibilité et les services aux voyageurs.

Aujourd'hui, la gare se dévoile dans toute sa splendeur, alliant patrimoine et modernité. Les travaux ont mis en valeur l'architecture métallique d'origine en dévoilant les éléments

emblématiques tels que les piliers et les poutres du Hall 2. La marquise a été entièrement restaurée avec le soutien de la Région Occitanie et a retrouvé sa luminosité originelle, les menuiseries monumentales de la façade côté Canal du Midi ont été rénovées et le Hall 2 agrandi. Chaque espace a été pensé pour offrir une luminosité éclatante, mettant en valeur la beauté des lieux et facilitant la lisibilité des informations et des cheminements pour les voyageurs. La conservation et la mise en valeur du patrimoine ont été au cœur de chaque étape du projet grâce à une étroite collaboration de SNCF Gares & Connexions et d'AREP avec les services de l'État : Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC), Architecte des Bâtiments de France (ABF), et Conservation Régionale des Monuments Historiques.

Des aménagements pour mieux accueillir, informer et orienter les voyageurs

Au-delà de l'architecture, la transformation de la gare vise à offrir une expérience de voyage optimale à tous les voyageurs. Des dispositifs d'accessibilité tels que des rampes d'accès, des ascenseurs desservant l'intégralité des quais de la gare et des espaces réservés aux personnes à mobilité réduite ont été mis en place. Les personnes non-voyantes et malvoyantes bénéficient quant à elles de bandes de guidage rénovées et de balises sonores pour faciliter leurs déplacements. Le réaménagement complet du Hall 1 et de son accès au souterrain nord apporte une accessibilité complète du parvis jusqu'au train, en toute autonomie pour tous les voyageurs. Le nouvel accès direct au métro depuis le parvis a également bénéficié d'une mise en accessibilité PMR.

Le parcours du voyageur a été simplifié, des espaces réaménagés et des systèmes d'information modernisés. Trois écrans numériques grand format, de plus de 7m² chacun, communiquent dans le Hall 2 les horaires de départ des trains. Le triplement des flux de passagers a été anticipé en doublant la largeur du passage souterrain nord, dans le cadre d'un chantier mené main dans la main par les équipes de SNCF Gares & Connexions et celles de SNCF Réseau. Ce passage souterrain dessert le centre des quais. Sur le parvis, une signalétique intermodale a été mise en place pour faciliter les correspondances avec les autres modes de transport : métro, réseau de bus, taxis, etc... ce qui fait de la gare un véritable Pôle d'Echange Multimodal ouvert sur la ville. Enfin, des espaces dédiés à la billetterie ont été créés dans l'aile sud, et de nouveaux systèmes de sonorisation assurent une diffusion claire des messages dans toute la gare.



Une approche écologique

Le premier rôle de la gare est de faciliter et d'inciter l'utilisation du train, moyen de transport très peu émetteur de CO₂. Sa conception doit également permettre de répondre aux enjeux écologiques. Sur l'ensemble du bâtiment, les travaux de la gare de Toulouse Matabiau ont permis de moderniser les équipements techniques et de renforcer l'isolation du bâtiment afin de réduire la consommation d'électricité et d'optimiser la performance énergétique.

➤ LA GARE DE DEMAIN UN LIEU DE VIE & DE CONVIVIALITÉ



Des services pour améliorer le confort et les besoins des voyageurs

Au niveau des voies 1A et 1B, un tout nouveau pôle de services a vu le jour, offrant aux voyageurs dans un même espace un confort accru : une salle d'attente accueillante, des sanitaires modernes et accessibles, un accueil dédié aux personnes à mobilité réduite ainsi qu'un service d'objets trouvés. Au total dans la gare (Hall 1, Hall 2, espaces de services), ce sont 164 places assises, avec prises électriques (220V ou USB), qui ont été installées pour le confort des voyageurs.

Les loueurs de voitures sont désormais regroupés au coeur du nouvel espace de dépose-minute. L'objectif est de rendre la location de véhicules plus accessible et plus rapide pour les voyageurs. De plus, la mise en place d'un ascenseur facilite l'accès direct aux véhicules de location stationnés au 3^{ème} étage du parking EFFIA.

Une offre de restauration et de commerces pour des moments de qualité en gare

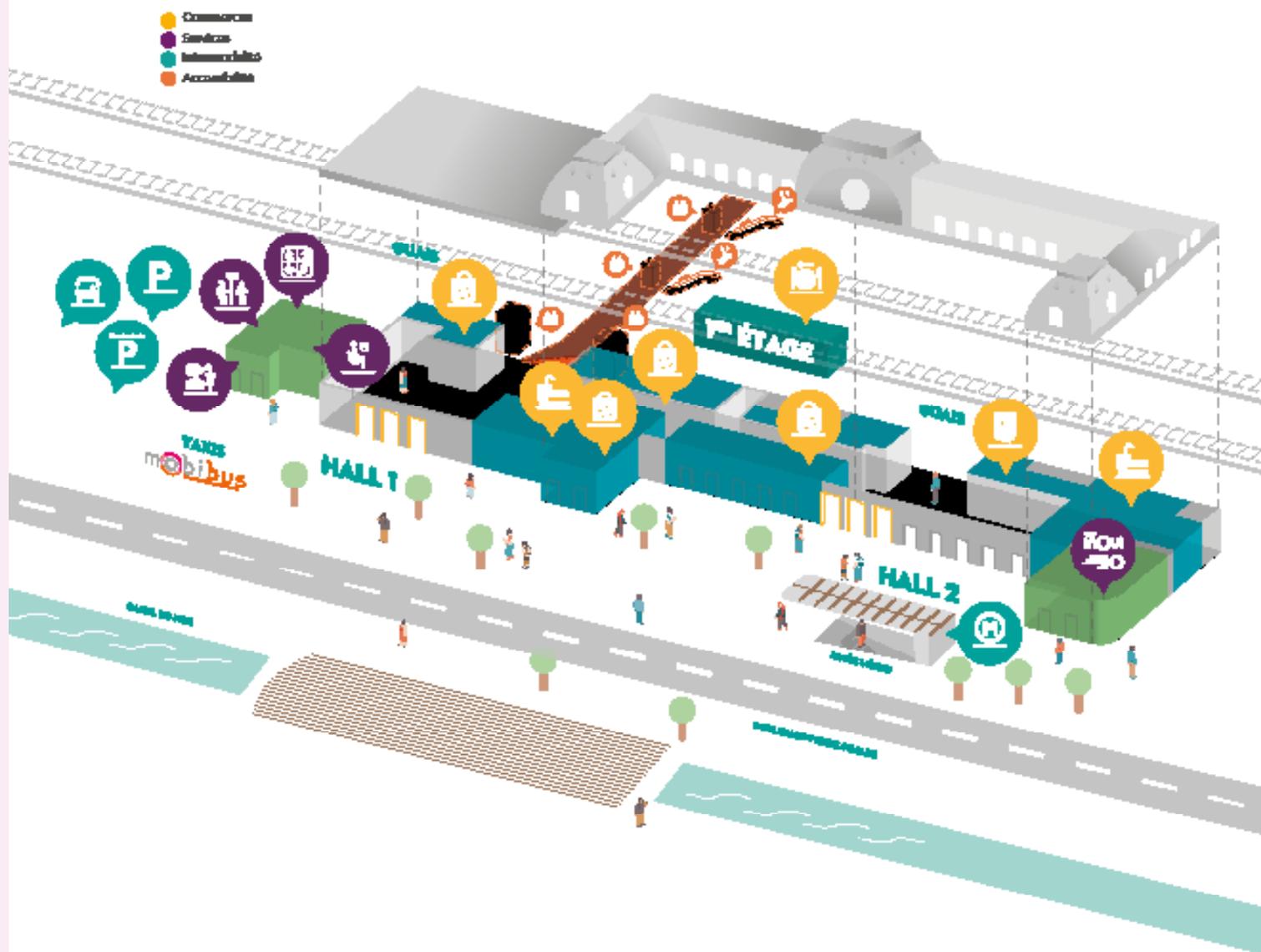
Au sein de ses deux Halls et de la galerie de liaison, la gare abrite désormais 15 boutiques offrant une large gamme de produits proposant divers accessoires, la presse magazine, des objets liés à la culture, et des articles d'hygiène et de beauté (Parfois, Miniso, Relay). Côté restauration, les deux Halls accueillent un coffee shop, deux comptoirs de vente à emporter et une restauration rapide, offrant ainsi un choix varié pour satisfaire tous les appétits (McDonald's, Starbucks, O Mana - restauration rapide locale - Mozza & Co ou encore Picto).

Un espace événementiel pour les entreprises et les particuliers

Au premier étage, un espace événementiel de 500 m² a été conçu pour accueillir des événements dédiés aux professionnels et aux particuliers. Aménagé par un acteur toulousain de l'événementiel, ce lieu offre une vue remarquable sur le hall historique et le parvis de l'édifice. Cet espace unique peut réunir jusqu'à 300 personnes dans un cadre prestigieux.



> NEÔMATABIAU LE PLAN DE LA MÉTAMORPHOSE





Aménagements d'accessibilité des quais



Hall 2 rénové avec les 3 écrans d'informations voyageurs XXL

› UNE TRANSFORMATION RÉUSSIE GRÂCE À UN ENGAGEMENT PARTENARIAL

Pour cette transformation de la gare de Toulouse Matabiau, SNCF Gares & Connexions a reçu le soutien des partenaires majeurs que sont l'Union Européenne, l'État et la Région Occitanie. L'engagement de ces collectivités montre l'importance aux différentes échelles de territoires de ce grand projet d'infrastructure et de services. Leur soutien financier a été essentiel pour mener à bien ce projet d'envergure et offrir aux voyageurs une gare moderne et fonctionnelle.

LE FINANCEMENT

42 MILLIONS D'€

sont investis au total pour la réalisation
des travaux de NeÔmatabiau.

24 MILLIONS D'€

sont investis par
SNCF Gares & Connexions
pour la rénovation architecturale
et technique du bâtiment voyageurs,
ainsi que pour l'élargissement
du passage souterrain nord
et la mise en accessibilité des quais.

18 MILLIONS D'€

sont investis par l'Union Européenne,
l'État, la Région Occitanie dans
l'élargissement du passage souterrain
nord et la mise en accessibilité
des quais.

8,57%

par l'Union Européenne

21,43%

par l'État

15%

par la Région Occitanie

55%

par SNCF Gares & Connexions

*millions d'€ aux conditions économiques de mars 2018



Cofinancé par
l'Union européenne



PRÉFET
DE LA RÉGION
OCCITANIE

Liberté
Égalité
Fraternité

« Le projet d'élargissement et modernisation du passage souterrain nord de la gare de Toulouse Matabiau est un projet soutenu par l'Union européenne (UE) depuis 2020. Il s'inscrit dans la stratégie de l'UE pour établir d'ici 2030 un réseau central transeuropéen d'infrastructures de transport (RTE-T) durable et interconnecté. Ce projet facilitera l'intégration de la métropole dans le futur réseau ferroviaire à grande vitesse grâce au Grand Projet du Sud-Ouest (GPSO). Avec une subvention représentant 8,57% des investissements, l'UE soutient ainsi un projet non seulement structurant pour les Toulousains et les Occitans, mais également pour l'ensemble des citoyens européens. Ce projet témoigne de l'engagement de l'UE en faveur du développement d'infrastructures de transport modernes, durables et inclusives, renforçant ainsi les liens entre les villes européennes et facilitant la mobilité des citoyens. » **Christian Faure, Chef d'Unité à l'agence exécutive Européenne pour le climat, les infrastructures et l'environnement (CINEA).**



Dans la perspective de la mise en service du Grand Projet du Sud-Ouest (GPSO) et de l'arrivée de la LGV jusqu'à Toulouse, l'État et ses partenaires ont souhaité engager un projet ambitieux d'aménagement de la gare centrale historique de Toulouse – Matabiau.

Parallèlement, un projet urbain s'est construit autour de la gare Matabiau. Les travaux ont été engagés en 2018. Le projet de souterrain Nord, intégré au programme global d'aménagement de la gare, est rattaché à ce Projet partenarial d'Aménagement de Grand Matabiau / Quais d'Oc, afin d'apporter aux nouveaux résidents du quartier une offre de transports adaptée et renouvelée. Cet ouvrage souterrain a pour objectif d'orienter les flux de voyageurs de plus en plus nombreux vers la ligne A du métro, principal accès à la gare en modes actifs, puis, à l'horizon de mise en service en 2028, vers la 3e ligne de métro, desservant l'aéroport de Blagnac (à laquelle l'État a contribué à hauteur de 200 M€).

L'État est le premier financeur de l'élargissement et de la mise en accessibilité du souterrain Nord de la gare Matabiau.

Par ailleurs, depuis 2016, l'agenda d'accessibilité programmée (Ad'AP) des services ferroviaires nationaux exige qu'un certain nombre de gares, dont Toulouse-Matabiau, soient rendues accessibles aux personnes à mobilité réduite. L'installation d'ascenseurs sur 3 quais, cofinancée par l'État et Gares & Connexions au titre de l'Ad'AP, permet dès lors de répondre à cette exigence de mise à niveau réglementaire et de faciliter l'accès à la gare à tous et en toute autonomie.



Région Occitanie : faire de Toulouse Matabiau, un centre de mobilités de référence au niveau national et européen

« Les mobilités sont au cœur de notre projet régional, à Toulouse comme partout en Occitanie. La Région est donc un partenaire naturel et de premier plan de « Grand Matabiau, Quais d'Oc » qui nous conduit aujourd'hui à inaugurer « NéÔmatabiau ». Rénovée, transformée, redimensionnée, cette nouvelle gare témoigne du rôle majeur qu'elle joue pour les mobilités à Toulouse et bien au-delà. Bientôt, nous irons même plus loin.

Collectivement, nous œuvrons pour faire de Matabiau un Pôle d'Echanges Multimodal d'envergure nationale. Dédié aux trains du quotidien comme à la grande vitesse, ce pôle d'échanges deviendra le premier hub ferroviaire d'Occitanie. La Région est aussi engagée dans la construction de la nouvelle « Halle des transports », à la fois porte d'entrée sur la gare et nœud intermodal dédié à toutes les mobilités, pour laquelle elle mobilisera 61 M€. C'est un projet que je veux ambitieux et exemplaire, adapté aux nouveaux besoins des voyageurs et moteur en matière de transition écologique. Aujourd'hui, cette inauguration marque une étape déterminante pour le renouveau de Matabiau et le développement des mobilités décarbonées à Toulouse. Une mobilisation partenariale qui illustre notre engagement collectif pour faciliter les déplacements de nos concitoyens en favorisant le recours aux transports en commun. » **Carole Delga, présidente de la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée.**

En lien avec l'arrivée prochaine de la ligne à grande vitesse Toulouse-Bordeaux et les projets de développement des mobilités régionales, dont un RER métropolitain, le soutien fort de la Région Occitanie témoigne de notre engagement à faire de Toulouse un véritable cœur ferroviaire d'envergure nationale et européenne.





Au regard des spécificités du projet d'aménagement, notamment du secteur Marengo, il est apparu à la Région et à Toulouse Métropole la nécessité d'appréhender la mise en œuvre de cet équipement de manière globale et cohérente, faisant émerger l'opportunité de développer une opération d'ensemble, intégrant 3 éléments.

1. Une Halle des Transports (4 400 m²) : Cœur du futur PEM et de l'intermodalité sur le secteur, trait d'union entre les aménagements urbains et les équipements de transports, elle connectera l'environnement ferroviaire, les lignes de métros (A et future ligne C), la gare bus, une nouvelle Vélostation, l'ensemble des aménagements urbains de surface déployés sur l'espace public, ainsi que les ouvrages de stationnement du secteur. La Halle des Transports, financée à 100% par la Région Occitanie, accueillera également des services et commerces destinés aux voyageurs ou aux riverains.

2. Une Vélostation (1 600 m²) : Un équipement de type parking à vélos de 1 000 places, financé par Toulouse Métropole, proposant des services en utilisation autonome ou prestations de réparation. Un espace dédié d'information et de services vélos y sera également implanté.

3. Un immeuble régional de bureaux (6 360 m²) : La Région construira des bureaux en surplomb de la Halle des Transports afin d'y installer des services publics et/ou organismes à vocation régionale.

Maître d'ouvrage : Région Occitanie.

Maîtres d'ouvrages délégués : Europolia et l'Agence Régionale Aménagement Construction Occitanie (ARAC).

Budget prévisionnel des travaux : 65 M€ HT (Région 94%, Toulouse Métropole 6%).

Livraison prévisionnelle du Pôle d'Échanges Multimodal : horizon 2028.

+ d'infos sur la halle des transports : <https://www.laregion.fr/halle-transports>

+ d'infos sur les transports liO de la Région Occitanie : <https://www.lio-occitanie.fr/>

TRANSFORMATION RÉUSSIE LA GARE DE DEMAIN PREND VIE

Avec son nouveau visage, son accessibilité pour tous en toute autonomie, ses services améliorés et ses nouveaux commerces, la gare offre un cadre idéal pour les voyageurs en quête d'une expérience unique.

À quelques jours du coup d'envoi de la Coupe du Monde de Rugby 2023, la gare de Toulouse Matabiau est prête à accueillir les fans du ballon ovale !
Rendez-vous le 10 septembre pour le premier match au sein de la ville rose.



Cofinancé par
l'Union européenne



toulouse
métropole

Contacts Presse

Agence Madame Kotoba

Cécilia Ah-Tong
cat@madamekotoba.fr
06 44 19 23 56

Bérengère Creton
bc@madamekotoba.fr
06 62 62 93 49

SNCF Gares & Connexions

Frank Panek
frank.panek@sncf.fr
06 17 99 76 65

Margot Michelin
margot.michelin@sncf.fr
06 10 07 03 59

Service presse Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée

service.presse@laregion.fr - @presseoccitanie

Toulouse : 05 61 33 53 49 / 52 75
Montpellier : 04 67 22 81 31

