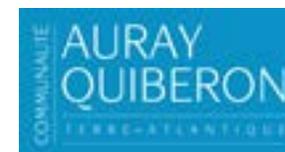


DOSSIER DE PRESSE

INAUGURATION • 17 SEPTEMBRE

**PÔLE D'ÉCHANGES MULTIMODAL
DE LA GARE D'AURAY**





SOMMAIRE

1. Les partenaires financeurs.....p 3 à 5
2. Le contexte et les enjeux.....p 6 à 7
3. Un bâtiment éco-conçu, vitrine de l'engagement de tout un territoire.....p 8 à 12
4. Une fréquentation importante et de nombreuses offres de mobilités proposées.....p 13 à 14
5. L'aménagement du quartier..... p 15 à 16
6. Le calendrier et les financements du projet.....p 17



1. LES PARTENAIRES FINANCEURS



« L'État a souhaité accompagner, depuis plus d'une décennie, la transformation des dix principales gares bretonnes en Pôles d'Échanges Multimodaux (PEM). Il s'agit en effet de s'assurer que tous les territoires puissent bénéficier des effets des investissements massifs réalisés dans la grande vitesse, en adaptant les gares à une augmentation importante des trafics ferroviaires, et plus généralement aux nouvelles exigences en matière d'accessibilité et d'intermodalité. Le PEM d'Auray est le 7e inauguré dans le cadre de ce vaste programme de travaux. Il constitue un élément central de réponse aux besoins de mobilités des citoyens, que l'État continuera d'accompagner tous modes de transports confondus. »

Emmanuel Berthier,
Préfet de la région Bretagne, Préfet d'Ille-et-Vilaine



« Sauter du bus au train rapidement -ou inversement- en facilitant les accès aux gares routière et ferroviaire, c'était l'objectif poursuivi par la Région en investissant fortement dans le Pôle d'Échanges Multimodal d'Auray pour proposer une offre de mobilité toujours plus performante à travers son réseau régional BreizhGo. Dans la continuité de l'ouverture de la ligne à Grande Vitesse, permettant de relier la Bretagne aux réseaux nationaux et internationaux et d'accueillir des voyageurs toujours plus nombreux, ce lieu de connexion simplifie dorénavant les correspondances et propose des services adaptés aux besoins des usagers.

Loïg Chesnais-Girard,
Président de la Région Bretagne



« Nous vivons aujourd'hui et continuerons à vivre dans les années à venir des bouleversements majeurs. Les villes petites et moyennes attirent de plus en plus et cela a des conséquences très concrètes sur notre territoire qui séduit toujours davantage. Dans ce contexte, la ligne LGV – qui met aujourd'hui le Morbihan entre 2 h 30 et 3 h de Paris – augmente significativement les flux et oblige à repenser les mobilités. Ce nouveau pôle d'échanges d'Auray est une illustration parfaite d'un projet qui doit permettre d'apporter des solutions en favorisant les déplacements multimodaux. C'est pourquoi le Département a choisi d'accompagner Auray Quiberon Terre Atlantique (AQTA) dans son effort d'investissement très important. Le bon équipement des communes et communautés de communes, où qu'elles se situent sur le territoire, est le garant de l'équilibre du département et de l'amélioration du cadre de vie des Morbihannaises et des Morbihannais. C'est là une des missions prioritaires du Département, celle de la solidarité territoriale, que nous entendons poursuivre et conforter. »

David Lappartient
Président du Conseil départemental du Morbihan



« Le Pôle d'Échanges Multimodal est un élément important et structurant du projet de développement communautaire, pierre angulaire de la politique de transport et de mobilité. Il bénéficie déjà à l'attractivité et à l'activité économique et touristique de l'agglomération alréenne et de l'ensemble des Communes d'Auray Quiberon Terre Atlantique, et même au-delà, de la Bretagne sud. Ce projet d'envergure s'inscrit dans le pacte d'accessibilité régional, et doit permettre de développer avec la Région Bretagne et l'État, des solutions de déplacement nombreuses, innovantes et connectées au réseau breton, national et international. »

Philippe Le Ray,
Président de la Communauté de Communes Auray Quiberon Terre Atlantique



« Ce projet a été retenu pour sa fonctionnalité, sa capacité à créer du lien et de la cohérence entre les différents modes de déplacements, piétons, vélos, bus, taxis, TER, trains... Point de convergence des modes de transports, il favorise l'accès aux mobilités douces et partagées, issues du plan d'actions sur lequel nous travaillons avec la population dans le cadre de concertations publiques.

Nous envisageons l'aménagement de la gare et de ses quartiers non pas comme un simple lieu de passage, mais bel et bien comme un véritable pôle de vie, de dynamisme et d'attractivité. Plus largement, c'est un équipement indispensable pour convaincre nos partenaires d'investir pour la mobilité sur Auray Quiberon Terre Atlantique, au bénéfice des habitants, salariés, touristes et entreprises de l'ensemble du territoire. »

Fabrice Robelet,
Vice-président aux infrastructures et aux mobilités



“L'ambition de SNCF G&C est de donner envie de gare, pour donner envie de train, envie de mobilité durable. Avec ce nouvel outil au service des mobilités dans le bassin de vie d'Auray, toutes les conditions sont réunies pour répondre aux nouvelles envies des habitants et des touristes de pouvoir se déplacer facilement, tout en respectant l'environnement. Le chantier de cette gare a été marqué par la crise sanitaire et nous sommes fiers d'avoir réussi collectivement à dépasser ces contraintes pour livrer une gare moderne, pratique, efficace et remarquable à l'image du territoire qu'elle irrigue !”

Gaëlle Le Roux,
Directrice régionale SNCF Gares & Connexions

2. LE CONTEXTE ET LES ENJEUX

Le nouveau Pôle d'Échanges Multimodal de la gare d'Auray est au carrefour d'ambitions fortes pour les mobilités dans les territoires.

La Bretagne présente une structure géographique atypique et un important réseau urbain de villes qui ne sont pas des métropoles. Pour que la grande vitesse bénéficie à tous les Bretons, il a donc fallu réfléchir au-delà de la seule construction de la ligne à grande vitesse en travaillant les nœuds d'interconnexions entre le système ferroviaire et les territoires.

C'est cette approche originale qui a conduit les collectivités à s'associer à ce vaste programme de modernisation des gares TGV, programme unique en France.

Financés en partie dans le cadre du contrat de plan Etat / Région (CPER), de nombreux Pôles d'Échanges Multimodaux (PEM) en Bretagne ont vu le jour afin de ne pas perdre en gare le temps gagné avec la LGV.

Aujourd'hui, les PEM de Rennes, Redon, Lorient, Morlaix, Guingamp et Saint-Brieuc ont été finalisés. Celui d'Auray est livré ce 17 septembre 2021, après trois années de travaux. Quant à Quimper, Vannes et Brest, les projets sont en cours.



Le PEM de la gare d'Auray se singularise aussi par le choix qui a été fait de construire un bâtiment complètement neuf. Si, à quelques kilomètres de là, à Lorient, une gare complètement nouvelle a aussi été construite, ce genre d'opération, plutôt rare, a permis de reconfigurer complètement tout un quartier et de renforcer les liaisons urbaines entre Brech et Auray.

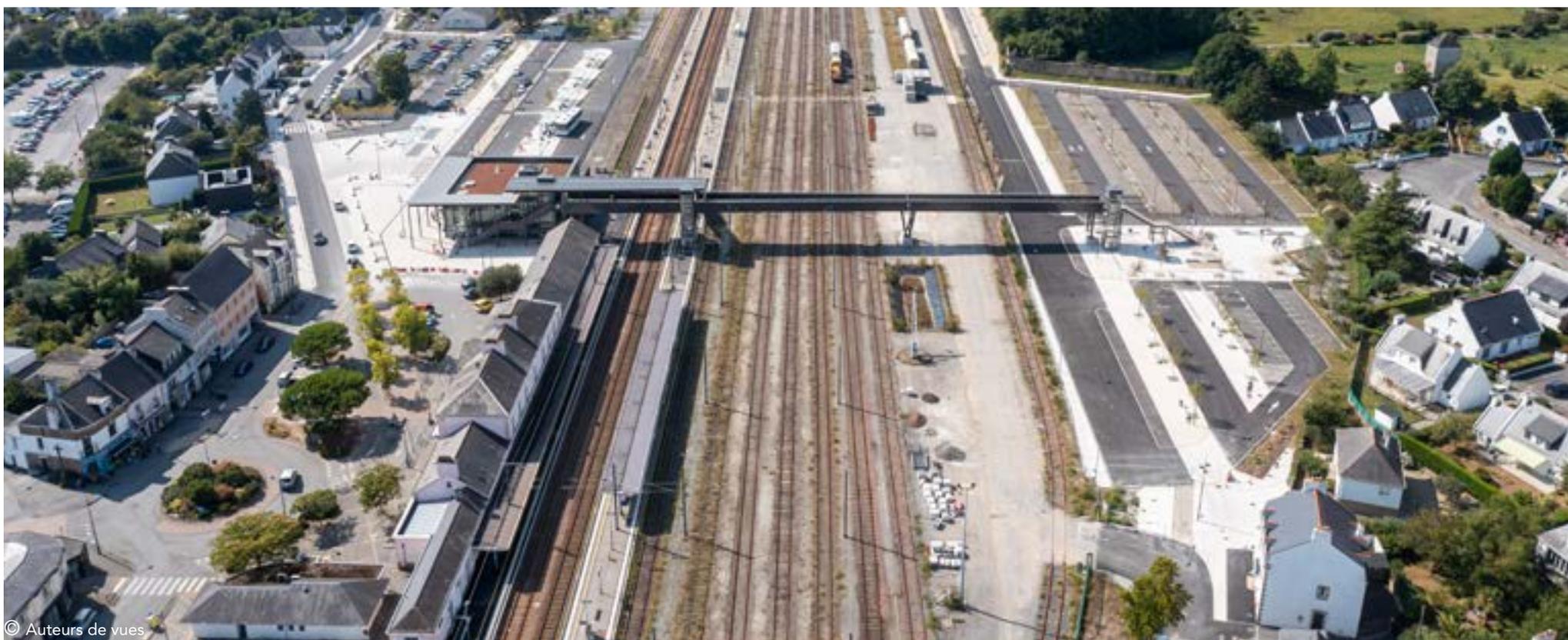
Le projet conduit à Auray visait à répondre à 4 grands enjeux :

Enjeu n°1 : Augmenter la capacité d'accueil et la gestion des flux de voyageur en gare pour accompagner la croissance du trafic

Enjeu n°2 : Assurer l'accessibilité de tous et sans discontinuités entre la ville, la gare et les quais

Enjeu n°3 : Dynamiser le quartier de la Gare pour faire de ce lieu de passage un véritable pôle d'attractivité, un espace agréable, de vie et de partage pour les habitants, entrepreneurs, touristes...

Enjeu n°4 : Faciliter les connexions entre les modes de transport et de déplacement vers tout le territoire pour développer des mobilités plus durables



3. UN BÂTIMENT ÉCO-CONÇU, VITRINE DE L'ENGAGEMENT DE TOUT UN TERRITOIRE

La nouvelle gare d'Auray a été conçue par le **Studio Ouest d'AREP**, l'agence d'architecture interdisciplinaire, filiale de SNCF Gares & Connexions, en tant que maîtrise d'œuvre du projet en respectant des critères architecturaux et éco responsables.

Le projet a été conçu avec une volonté de rationalité, de compacité et de sobriété. Le plan **à trame carrée** du bâtiment et la construction en structure métallique ont facilité l'imbrication des différents espaces du programme sans perte de surface. Moderne et pratique, la nouvelle gare d'Auray, s'insère harmonieusement dans le paysage.



© Auteurs de vues



© Auteurs de vues

Les façades vitrées toute hauteur extérieures et intérieures apportent **un maximum de lumière naturelle** et améliorent la lisibilité des accès, des informations, des services et des cheminements pour les usagers.

Son bâtiment, lumineux et spacieux, intègre à la fois des espaces dédiés aux voyageurs mais aussi les locaux techniques nécessaires au fonctionnement de la gare.

Les installations fonctionnelles et les services sont regroupés sur la moitié Ouest du bâtiment laissant libres les espaces d'attente et de circulation du hall et de sa mezzanine.



Ces espaces se répartissent sur deux niveaux.

Au rez-de-chaussée, le hall traversant donne accès aux quais depuis le parvis. Il assure une très bonne visibilité sur les arrivées et départs des différents modes de transports.

Sa surface de **400m²** offre aux voyageurs une bonne lecture de l'ensemble des services.

D'un côté, **un commerce Relay**, proposant à la fois de la restauration et de la presse et des produits utiles aux voyageurs, **l'espace BreizhGo**, le premier en Bretagne permettant d'acheter des billets SNCF mais aussi des billets de car, de bus ou de bateau. Enfin **2 distributeurs de billets TGV** sont installés dans le prolongement de la façade.

De l'autre, un espace d'attente avec un mobilier design en bois, un distributeur de billets automatique TER, un distributeur de billets maritimes, un accès à l'ascenseur desservant la mezzanine (niveau 1) et la passerelle (niveau 2).

Au premier étage, **la mezzanine** offre une surface de plus de **300m²**. Les voyageurs peuvent y patienter dans un espace d'attente confortable avec des tables hautes connectées. Un loueur de voiture AVIS et un espace destiné aux territoires.



Les mêmes axes de rationalité et de sobriété ont dicté l'écriture architecturale du projet. Le bois et le métal sont à la fois éléments de structure et de finition. Le choix des matériaux et le travail des détails a été indispensable afin d'éviter les habillages superflus.

- **L'orientation du bâtiment** a été étudiée pour un maximum de luminosité tout en contrôlant les apports solaires pour éviter les surchauffes l'été.

- **La forme compacte** du bâtiment permet de définir une forme "économique" en espace qui facilite le chauffage, la ventilation, l'éclairage

- La construction de la gare sur **un plan carré tramé** avec des poteaux de charpente à 5.25m structure **les formats de vitrages identiques sur les 4 façades** et trace un système porteur régulier.

- Les matériaux qui le constituent tels que **le bois local, le granit, l'acier, le verre**, ont été soigneusement sélectionnés en fonction de leur qualité et provenance.

- Les façades sont performantes d'un point de vue **thermique et acoustique**

- Le choix d'un **éclairage LED** a été privilégié en raison de leur faible consommation

- **La toiture**, visible depuis la passerelle, a fait l'objet d'une **végétalisation** afin de permettre un rejet maîtrisé des eaux pluviales dans le réseau. Elle participe également à la régulation thermique intérieure. La couverture n'a donc pas été délaissée et participe pleinement à l'esthétique du projet, comme une cinquième façade.



© Auteurs de vues

Enfin, **la gare d'Auray est la première gare bretonne à avoir un "jumeau numérique"** grâce à l'utilisation d'une nouvelle technologie qui se développe beaucoup dans le monde de l'architecture, le "**BIM**".

Il s'agit de modéliser le **projet en 3D** avec l'ensemble des informations renseignées dans le but de faciliter, la construction puis à terme la maintenance du bâtiment. En effet, le raccordement de cette maquette numérique à un système de Gestion technique du bâtiment (GTB), pilotant l'ensemble des équipements qui y sont associés facilite ensuite la maintenance.

CARACTÉRISTIQUES DE LA NOUVELLE GARE D'AURAY

Une gare pratique, efficace, moderne et remarquable

- Surfaces globales: 739 m² dont RDC (426m²) et mezzanine (313m²)
- Espace lisible et transparent pour les voyageurs: 276m²
- Espace de vente BreizhGo : 37m²
- Commerces : Relay (130m²), Loueur Avis (20m²), Espace destiné aux territoires (85m²)
- Toiture végétalisée : 400m²
- Surfaces vitrées de l'enveloppe : 680m² dont parties opaques en Emalit
- Surface des auvents Sud et Est : 200m²
- Charpente métallique
- Plancher en bois essence robinier
- Sol en granit

L'architecture moderne et fonctionnelle du nouveau Pôle d'Échanges Multimodal a permis de concevoir des espaces et **des parcours accessibles à tous**.

Ainsi, le nouveau bâtiment est équipé de bandes de guidage, les escaliers fixes pour accéder au niveau 1 sont dotés de nez de marches antidérapants et contrastés et de mains courantes double lisse avec manchons braille.

Les quais sont également mis en accessibilité avec un enrobé complètement rénové et des bandes podotactiles pour alerter sur l'engagement de la zone dangereuse et l'éclairage des quais a été mis aux normes. Enfin, **3 ascenseurs de très grandes capacités donnent accès à la passerelle et au quai central**.

Des **écrans d'information voyageurs** sont disponibles et visibles dans le hall et sur la mezzanine pour délivrer les horaires des trains.

Des **toilettes** ont également été installées et sont accessibles depuis la voie 1. Comme l'ensemble de la gare, elles sont aux normes d'accessibilités et accessibles.

L'ESPACE BREIZHGO EN GARE, UNE PREMIÈRE RÉGIONALE

Le nouveau PEM d'Auray est aussi l'occasion d'inaugurer le premier espace de vente et d'information BreizhGo en Bretagne.

Ce projet d'espace multimodal a été construit conjointement avec SNCF Gares & Connexions et les transporteurs du réseau BreizhGo : SNCF Voyageurs, les transporteurs routiers du réseau interurbain BreizhGo et la Compagnie Océane qui opère pour le compte de la Région la desserte maritime des îles de Houat, Hoëdiïc et Belle-Île-en-Mer depuis Quiberon.

Muni de 2 guichets et d'un espace libre-service, le nouvel espace permet de distribuer les titres TGV et BreizhGo train, car, et bientôt bateau desservant Auray ou Quiberon.

C'est donc la première fois qu'un espace vend conjointement l'ensemble des modes du réseau BreizhGo marquant une nouvelle étape importante dans l'unification du réseau multimodal régional.



A cet outil important s'ajoute dans le hall un guichet de vente mobile pour les heures d'affluences et des distributeurs de billets TGV, TER BreizhGo et lignes maritimes BreizhGo.

Les agents de vente SNCF ont été fortement impliqués dans la définition de l'espace et ont bénéficié d'une formation adaptée pour pouvoir vendre plus que les trains TER ou TGV.

Cet espace préfigure les espaces de ventes multimodaux à venir comme ceux des futurs PEM de Quimper ou de Vannes.

4. UNE FRÉQUENTATION IMPORTANTE ET DE NOMBREUSES OFFRES DE MOBILITÉS PROPOSÉES

Une autre spécificité de la gare d'Auray est la très grande variabilité de sa fréquentation entre la saison estivale et le reste de l'année. Ainsi près de la moitié du trafic de la gare est réalisé sur les deux seuls mois de juillet et août. Il a fallu tenir compte de cette spécificité saisonnière pour concevoir un bâtiment adapté à ce pic estival.

Imaginé pour accueillir **1,4 M de voyageurs à l'horizon 2030**, le Pôle d'Échanges Multimodal est bien plus qu'une gare. Il est le point d'interconnexions entre les différents moyens de transports collectifs (TGV, TER, cars, bus, covoiturage) et individuels (voiture, vélo, taxi, piétons...). Pièce maîtresse de la stratégie d'attractivité et d'équilibre territorial de la Communauté de Communes, il doit permettre d'irriguer l'ensemble de son territoire.

Déjà en 2017, la gare d'Auray a connu une augmentation notable de sa desserte ferroviaire lors de l'ouverture de la ligne à Grande Vitesse. **Aujourd'hui, la gare est desservie quotidiennement par 32 TER et 14 TGV.**

Grâce à cette infrastructure et à l'offre de transport mise en place, Auray n'est qu'à 2h45 de Paris et est parfaitement connectée en direct à Brest, Quimper, Rennes, Nantes ou Quiberon par exemple.

Si l'on regarde les seuls chiffres du TER, la gare accueille chaque jour 1 550 voyageurs dont près de 65% sont des abonnés domicile / travail ou domicile / étude.

Entre 2016 (avant la LGV) et 2019 (année de référence avant l'impact crise sanitaire), la fréquentation TER avait progressé de presque 20%.

Du côté du TGV, le trafic de cet été se portait bien, notamment avec **une nouvelle offre OuiGo** permettant de faire venir une nouvelle clientèle.

CHIFFRES DU TRAFIC

32 TER et 14 TGV desservent la gare quotidiennement
1 550 voyageurs par jour

+20% de fréquentation TER (entre 2016 (avant la LGV) et 2019 (année de référence avant l'impact crise sanitaire),

+11 % de fréquentation TGV (entre 2017 et 2019)

Le PEM accueille également **une nouvelle gare routière au sud**, composée de **8 quais**, elle offrira un lieu pratique et sûr pour les utilisateurs des **4 lignes routières interurbaines BreizhGo**. C'est également au sud que sera assurée la connexion avec **le réseau Auraybus**.



© Auteurs de vues



© Auteurs de vues

L'accès nord sera également équipé d'espaces dédiés aux transports collectifs. Un espace de co-voiturage est prévu, ainsi que des emplacements avec bornes de recharges pour véhicules électriques au nord comme au sud.

Ces aménagements participent au développement des modes de transports alternatifs à la voiture, et s'inscrivent dans une réflexion globale de continuité des liaisons piétonnes et cyclables sur le territoire.



© Auteurs de vues

Au nord

- Parking longue durée 173 places (6 PMR)
- Parking courte durée 18 places (1 PMR)
- 1 abri vélo sécurisé de 40 places et 16 vélos sous abris
- 1 quai de bus
- 2 places taxis

CHIFFRES STATIONNEMENT

Au sud

- Parking longue durée 124 places
- Parking courte durée 64 places (5 PMR)
- 24 places loueurs
- 8 places taxis
- 1 abri vélo sécurisé de 40 places et 58 places 2 roues sous abris
- 1 gare routière de 8 quais
- 16 places dépose minute

5. L'AMÉNAGEMENT DU QUARTIER

La construction de cette nouvelle gare a aussi été l'occasion de repenser complètement l'aménagement de tout un quartier transformé en un véritable lieu de vie et de partage, fonctionnel, agréable pour les habitants, les entrepreneurs et les touristes... offrant de nouvelles possibilités de services, de commodités et de commerces.



© Auteurs de vues

Une attention particulière a été portée à l'intégration paysagère de ce projet envisagé comme un lieu de vie, de convivialité et de rencontre agréable et intergénérationnel, frais et ombragé.

PROJET VÉGÉTALISATION

- 184 arbres, 2 784 arbustes et 4 144 plantes vivaces plantés
- 4 620m² de places de stationnement engazonnées
- 2 579m² de prairie fleurie semés

La passerelle

Au-delà du nouveau bâtiment qui apporte une touche de modernité au quartier, la nouvelle gare est aussi un nouveau lien urbain. En effet, **la passerelle située à 7 mètres du sol**, offre un point de vue sur le domaine de la Chartreuse et **relie, comme un symbole, les communes d'Auray et de Brec'h.**

Elle est composée de trois poutres caisson en acier de 2m de hauteur permettant les longues portées nécessaires au franchissement du faisceau des voies ferrées. Le rythme de leur structure est visible depuis l'intérieur, souligné par les supports en bois de la maille du garde-corps.

Depuis l'extérieur, la passerelle est entièrement lisse, apparaissant comme une ligne en suspension dans le paysage.

Cette passerelle fait **100 m de long** et son principe constructif repose sur des poutres métalliques (qui servent aussi de garde-corps) et un habillage intérieur en bois. Un troisième ascenseur de grande capacité dessert également le quai central.

Elle crée ainsi un nouvel accès à la gare depuis le nord du territoire, raccourcit les distances et permet de faciliter les transferts entre les différents transports. Elle répond à l'ensemble des normes d'accessibilité. Les deux extrémités de la passerelle sont d'ailleurs desservies par un escalier et un ascenseur de très grande capacité.



© Auteurs de vues

Les parvis

Les parvis l'un au nord côté Brec'h et l'autre au sud côté Auray sont les traits d'union entre la gare et les quartiers.

Larges, aérés et arborés, ils offrent des espaces agréables, s'intégrant dans l'aménagement urbain, redonnant la primauté aux piétons et leur permettant ainsi d'accéder facilement à l'ensemble des services nécessaires aux voyageurs et aux habitants.

Ils contribuent ainsi à la fluidité des échanges et au dynamisme de la vie du quartier comme le dimanche matin par exemple, où le parvis sud accueillera le marché.

Les espaces de stationnement

Pour accompagner l'augmentation de la fréquentation de la gare et permettre aux habitants et touristes venant de tout le territoire de se garer facilement, l'offre de stationnement a été repensée, avec l'objectif d'augmenter le nombre de places de parkings, de libérer les rues des voitures ventouses, de proposer des espaces selon la durée de stationnement, d'aménager des places réservées aux PMR, aux abonnés TER, aux taxis, aux arrêts minutes, aux vélos...

Ainsi le projet intègre au sud et au nord l'aménagement de déposes-minute, de parkings pour les deux roues, de stationnements de courte et de longue durée.



© Auteurs de vues

Que devient l'ancienne gare ?

Concernant l'ancien bâtiment de la gare, une nouvelle vie va s'offrir à lui.

Un appel d'offre est en cours pour l'utilisation de ses 380m² pour 15 ans. Les candidatures sont à proposées jusqu'au 30 septembre.

L'occupation de ce bâtiment se fait en cohérence avec les usages des habitants et des voyageurs. A priori il s'agirait plutôt d'une activité mixant restauration, vente de produits locaux ou encore une offre de vente/location de vélos trottinettes... Un concept mariant les 3 étant possible. A ce jour, plusieurs candidats ont fait part de leur intérêt.

6. LE CALENDRIER ET LES FINANCEMENTS DU PROJET

Rappel des étapes clés du chantier

2018 : démolition du Train Auto Couchette

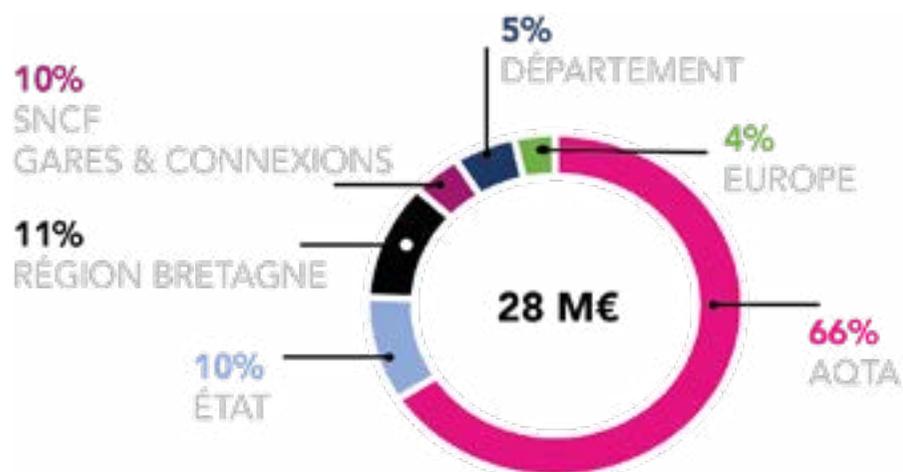
2019 :

- travaux de réseaux de rues de la Paix de la Petite Vitesse et Mermoz
- démarrage de la construction et aménagement de la passerelle
- début de la création et aménagement des parvis et parking Sud

2020 :

- construction et aménagement de la nouvelle gare
- création et aménagement d'une voie d'accès, des parvis et parking Nord
- début de l'aménagement de la gare routière

Ce projet du Pôle d'Échanges Multimodal de 28M€ est financé par l'ensemble des partenaires



CONTACTS PRESSE

La Préfecture de la région Bretagne
Morgane Tirel
02.99.02.11.81 / 06.01.44.07.30
morgane.tirel@ille-et-vilaine.gouv.fr

Auray Quiberon Terre Atlantique
Régis Gasnier
02.22.76.03.94 / 06.30.88.08.06
regis.gasnier@auray-quiberon.fr

La Région Bretagne
Sylvain Le Duigou
02.99.27.97.33 / 06.42.32.13.57
sylvain.le-duigou@bretagne.bzh

SNCF Gares & Connexions
Winnie Rochaix
06.22.89.34.87
winnie.rochaix@sncf.fr

Le Département du Morbihan
Davy Dano
02.97.54.80.02 / 06.88.80.46.98
davy.dano@morbihan.fr