

## Annexe A2

Barème tarifaire des redevances régulées  
d'occupation d'espaces en gare

Données en € HT yc redevance entreprise



cdg\* : cœur de gare

Source : 2018\_GRT\_TRM\_20

Périmètres de gestion	BAREME 2018					
	Charges cdg * (€)	Surfaces cdg (m2)	Prix (€/ m² cdg)	Charges hors cdg* (€)	Surfaces hors cdg (m2)	Prix (€/ m² hors cdg)
TGA AEROPORT CDG 2 TGV	587 710	804	745,60	56 091	90	635,70
TGA AIX TGV	235 083	261	918,71	11 617	24	493,71
TGA ANGERS	189 199	280	689,22	135 097	606	227,39
TGA AVIGNON TGV	288 395	302	974,05	23 075	48	490,34
TGA BORDEAUX	753 031	734	1 046,45	300 178	641	477,66
TGA BOURGOGNE FC	748 723	772	989,25	112 811	665	173,03
TGA CENTRE	252 225	647	397,64	115 707	1 218	96,90
TGA GRENOBLE	223 014	405	561,67	207 489	1 086	194,88
TGA HAUTS DE FRANCE	682 791	1 062	655,79	875 645	1 067	837,07
TGA LYON PERR. PART ET ST EX	1 093 244	1 449	769,57	501 150	2 119	241,23
TGA MARNE LA VALLEE CHESSY	203 525	315	659,03	58 942	293	205,19
TGA MARSEILLE ST CHARLES	736 062	785	956,41	239 534	839	291,21
TGA MASSY TGV	134 317	187	732,64	52 501	81	661,12
TGA METZ	351 062	570	628,22	41 866	280	152,51
TGA MONTPELLIER	413 255	438	962,38	149 304	301	505,95
TGA MULHOUSE	274 460	477	586,90	309 083	2 782	113,32
TGA NANCY	272 634	369	753,62	123 360	886	142,02
TGA NANTES	360 980	789	466,67	152 770	1 181	131,94
TGA NICE	676 691	503	1 372,22	364 883	935	398,05
TGA NORMANDIE	393 147	731	548,58	62 758	278	230,26
TGA PARIS AUSTERLITZ	113 308	72	1 605,20	120 160	271	452,26
TGA PARIS EST	552 460	556	1 013,51	644 668	1 846	356,21
TGA PARIS GARE DE LYON	1 492 356	1 400	1 087,29	2 540 023	7 457	347,44
TGA PARIS MONTPARNASSE	625 457	739	863,28	2 543 049	11 775	220,29
TGA PARIS NORD	1 561 420	1 012	1 573,76	287 386	292	1 003,88
TGA PARIS ST LAZARE	1 712 439	1 203	1 451,94	619 812	1 904	332,04
TGA RENNES	580 571	762	777,14	12 607	73	176,16
TGA STRASBOURG	713 771	575	1 266,17	31 868	101	321,84
TGA TOULOUSE	957 763	777	1 257,29	93 554	269	354,74
TGA VALENCE TGV	190 788	161	1 208,72	81 566	118	705,06
A AUV-RHONE ALP	1 266 523	1 760	734,01	1 111 263	6 041	187,63
A BOURGOGNE FC	532 746	733	741,34	370 595	1 173	322,26
A BRETAGNE	666 891	1 179	576,95	221 373	1 444	156,37
A CENTRE	1 017 241	1 164	891,40	107 543	527	208,15
A GRAND EST	1 131 825	1 519	760,01	469 768	2 786	171,99
A HAUTS DE FRANCE	923 329	1 339	703,36	377 830	2 120	181,79
A NORMANDIE	711 535	1 769	410,27	195 427	1 310	152,16
A NOUVELLE AQUITAINE	1 228 008	2 039	614,31	683 549	4 767	146,26
A OCCITANIE	1 343 819	1 551	883,75	370 601	2 125	177,89
A PACA	1 193 721	1 339	909,33	222 018	976	232,03
A PAYS DE LA LOIRE	466 580	911	522,41	136 504	568	245,13
B AUV-RHONE ALP	1 242 737	2 329	544,26	1 113 986	10 014	113,47
B BOURGOGNE FC	569 013	1 063	546,00	152 180	1 399	110,95
B BRETAGNE	347 901	723	490,81	83 146	685	123,81
B CENTRE	351 128	542	660,80	244 161	2 017	123,47
B GRAND EST	743 398	1 531	495,27	270 490	3 186	86,60
B HAUTS DE FRANCE	2 200 237	3 796	591,21	654 317	5 958	112,02
B ILE-DE-France	13 492 711	8 333	1 651,57	6 824 177	24 017	289,82
B NORMANDIE	272 405	665	417,82	123 686	890	141,75
B NOUVELLE AQUITAINE	635 271	1 386	467,52	357 821	3 315	110,10
B OCCITANIE	683 342	1 244	560,30	190 939	1 970	98,86
B PACA	1 541 494	1 683	934,24	465 821	4 112	115,55
B PAYS DE LA LOIRE	65 953	139	483,97	52 123	409	129,99
C AUV-RHONE ALP	182 509	501	371,58	149 285	1 881	80,95
C BOURGOGNE FC	53 158	111	488,48	20 656	220	95,77
C BRETAGNE	81 732	246	338,89	49 083	754	66,40
C CENTRE	208 674	425	500,82	137 728	1 615	86,99
C GRAND EST	139 633	317	449,29	74 514	961	79,09
C HAUTS DE FRANCE	556 076	1 114	509,15	200 018	1 464	139,36
C ILE-DE-France	206 844	68	3 102,65	112 611	472	243,36
C NORMANDIE	325 328	685	484,43	32 788	291	114,93
C NOUVELLE AQUITAINE	376 693	890	431,72	154 016	1 928	81,48
C OCCITANIE	284 975	692	420,05	111 958	1 581	72,23
C PACA	359 678	500	733,74	168 462	2 147	80,03
C PAYS DE LA LOIRE	40 252	33	1 244,15	64 872	441	150,04
<b>Total</b>	<b>52 813 240</b>	<b>63 456</b>		<b>26 943 862</b>	<b>135 090</b>	

## Annexe A2

Barème tarifaire des redevances régulées  
d'occupation d'espaces en gare

Données en € HT yc redevance entreprise



cdg\* : cœur de gare

Données en € HT yc redevance entreprise

Source : 2019\_GRT\_TRM\_10

Périmètres de gestion	BAREME 2019					
	Charges cdg * (€)	Surfaces cdg (m²)	Prix (€/ m² cdg)	Charges hors cdg*(€)	Surfaces hors cdg (m²)	Prix (€/ m² hors cdg)
TGA AEROPORT CDG 2 TGV	601 238	804	762,77	56 075	90	635,52
TGA AIX TGV	237 563	261	928,41	11 787	24	500,95
TGA ANGERS	195 231	280	711,20	135 941	606	228,81
TGA AVIGNON TGV	289 784	302	978,74	23 166	48	492,28
TGA BORDEAUX	795 426	734	1 105,36	310 024	641	493,33
TGA BOURGOGNE FC	790 200	772	1 044,05	112 573	665	172,67
TGA CENTRE	262 284	647	413,49	118 621	1 218	99,34
TGA GRENOBLE	225 179	405	567,12	208 743	1 086	196,06
TGA HAUTS DE FRANCE	710 331	1 062	682,24	890 072	1 067	850,87
TGA LYON PERR. PART ET ST EX	1 111 316	1 449	782,29	509 220	2 119	245,12
TGA MARNE LA VALLEE CHESSEY	217 941	315	705,71	64 106	293	223,17
TGA MARSEILLE ST CHARLES	750 034	785	974,57	240 002	839	291,78
TGA MASSY TGV	136 145	187	742,61	52 936	81	666,61
TGA METZ	368 488	570	659,40	42 127	280	153,46
TGA MONTPELLIER	425 812	438	991,62	150 508	301	510,03
TGA MULHOUSE	280 039	477	598,82	310 951	2 782	114,01
TGA NANCY	279 325	369	772,12	123 248	886	141,89
TGA NANTES	381 327	789	492,97	170 275	1 181	147,06
TGA NICE	689 282	503	1 397,75	366 261	935	399,56
TGA NORMANDIE	403 799	731	563,44	126 188	278	462,99
TGA PARIS AUSTRERLITZ	112 445	72	1 592,97	114 205	271	429,85
TGA PARIS EST	557 982	556	1 023,64	648 568	1 846	358,36
TGA PARIS GARE DE LYON	1 508 519	1 400	1 099,06	2 701 455	7 457	369,52
TGA PARIS MONTPARNASSE	676 128	739	933,22	2 678 790	11 775	232,05
TGA PARIS NORD	1 664 776	1 012	1 677,94	380 016	292	1 327,45
TGA PARIS ST LAZARE	1 729 198	1 203	1 466,15	629 903	1 904	337,45
TGA RENNES	705 645	762	944,56	64 044	73	894,86
TGA STRASBOURG	722 257	575	1 281,22	31 994	101	323,11
TGA TOULOUSE	1 003 176	777	1 316,91	117 894	269	447,03
TGA VALENCE TGV	196 306	161	1 243,68	84 033	118	726,39
A AUV-RHONE ALP	1 358 761	1 760	787,46	1 187 327	6 041	200,48
A BOURGOGNE FC	546 491	733	760,47	374 029	1 173	325,24
A BRETAGNE	670 275	1 179	579,88	224 886	1 444	158,85
A CENTRE	1 027 874	1 164	900,71	107 476	527	208,02
A GRAND EST	1 128 258	1 519	757,62	474 796	2 786	173,83
A HAUTS DE FRANCE	954 933	1 339	727,43	386 596	2 120	186,00
A NORMANDIE	729 917	1 769	420,87	199 627	1 310	155,43
A NOUVELLE AQUITAINE	1 297 072	2 039	648,85	715 873	4 767	153,18
A OCCITANIE	1 404 400	1 551	923,59	371 540	2 125	178,34
A PACA	1 212 697	1 339	923,79	222 494	976	232,52
A PAYS DE LA LOIRE	476 724	911	533,76	139 531	568	250,57
B AUV-RHONE ALP	1 309 807	2 329	573,64	1 146 568	10 014	116,79
B BOURGOGNE FC	604 777	1 063	580,31	159 098	1 399	116,00
B BRETAGNE	346 784	723	489,24	84 059	685	125,17
B CENTRE	355 471	542	668,97	229 644	2 017	116,13
B GRAND EST	750 572	1 531	500,05	283 280	3 186	90,69
B HAUTS DE FRANCE	2 294 409	3 796	616,52	697 444	5 958	119,40
B ILE-DE-France	13 779 871	8 333	1 686,72	7 028 016	24 017	298,48
B NORMANDIE	272 998	665	418,73	125 710	890	144,07
B NOUVELLE AQUITAINE	648 897	1 386	477,54	360 578	3 315	110,95
B OCCITANIE	706 692	1 244	579,44	194 182	1 970	100,54
B PACA	1 633 972	1 683	990,29	470 975	4 112	116,83
B PAYS DE LA LOIRE	66 676	139	489,27	45 647	409	113,84
C AUV-RHONE ALP	185 819	501	378,31	154 398	1 881	83,72
C BOURGOGNE FC	53 066	111	487,63	20 836	220	96,60
C BRETAGNE	82 257	246	341,07	49 895	754	67,50
C CENTRE	207 586	425	498,21	140 346	1 615	88,64
C GRAND EST	142 968	317	460,02	76 646	961	81,35
C HAUTS DE FRANCE	564 186	1 114	516,58	204 066	1 464	142,18
C ILE-DE-France	212 178	68	3 182,67	116 777	472	252,36
C NORMANDIE	336 116	685	500,49	33 074	291	115,93
C NOUVELLE AQUITAINE	377 348	890	432,47	158 201	1 928	83,70
C OCCITANIE	286 262	692	421,95	113 224	1 581	73,05
C PACA	376 702	500	768,47	173 432	2 147	82,39
C PAYS DE LA LOIRE	40 202	33	1 242,60	64 715	441	149,68
<b>Total</b>	<b>54 470 191</b>	<b>63 456</b>		<b>28 008 719</b>	<b>135 090</b>	

## Annexe A2

## Barème tarifaire des redevances régulées d'occupation d'espaces en gare

Données en € HT yc redevance entreprise



cdg\* : cœur de gare

Données en € HT yc redevance entreprise

Source : 2020\_GRT\_TRM\_10

Périmètres de gestion	BAREME 2020					
	Charges cdg * (€)	Surfaces cdg (m²)	Prix (€/ m² cdg)	Charges hors cdg*(€)	Surfaces hors cdg (m²)	Prix (€/ m² hors cdg)
TGA AEROPORT CDG 2 TGV	612 324	804	776,83	56 348	90	638,61
TGA AIX TGV	238 463	261	931,93	11 844	24	503,39
TGA ANGERS	201 250	280	733,12	136 338	606	229,48
TGA AVIGNON TGV	290 636	302	981,62	23 199	48	492,98
TGA BORDEAUX	826 614	734	1 148,70	312 515	641	497,29
TGA BOURGOGNE FC	827 594	772	1 093,45	112 500	665	172,56
TGA CENTRE	275 349	647	434,09	117 430	1 218	98,34
TGA GRENOBLE	228 239	405	574,82	209 014	1 086	196,31
TGA HAUTS DE FRANCE	763 517	1 062	733,32	962 529	1 067	920,13
TGA LYON PERR. PART ET ST EX	1 110 236	1 449	781,53	509 123	2 119	245,07
TGA MARNE LA VALLEE CHESSY	239 456	315	775,38	65 540	293	228,16
TGA MARSEILLE ST CHARLES	762 763	785	991,11	248 829	839	302,51
TGA MASSY TGV	137 939	187	752,39	53 211	81	670,06
TGA METZ	376 816	570	674,30	41 724	280	152,00
TGA MONTPELLIER	438 818	438	1 021,90	151 657	301	513,92
TGA MULHOUSE	285 036	477	609,51	311 915	2 782	114,36
TGA NANCY	286 651	369	792,37	122 984	886	141,58
TGA NANTES	739 836	789	956,44	183 366	1 181	158,37
TGA NICE	711 579	503	1 442,96	366 255	935	399,55
TGA NORMANDIE	411 769	731	574,56	101 927	278	373,98
TGA PARIS AUSTERLITZ	131 677	72	1 865,42	161 507	271	607,89
TGA PARIS EST	564 478	556	1 035,55	645 354	1 846	356,59
TGA PARIS GARE DE LYON	1 521 953	1 400	1 108,85	2 743 617	7 457	375,28
TGA PARIS MONTPARNASSE	691 076	739	953,85	2 717 052	11 775	235,36
TGA PARIS NORD	1 724 774	1 012	1 738,41	399 056	292	1 393,96
TGA PARIS ST LAZARE	1 686 394	1 203	1 429,86	616 487	1 904	330,26
TGA RENNES	694 303	762	929,38	56 793	73	793,54
TGA STRASBOURG	729 383	575	1 293,86	32 028	101	323,45
TGA TOULOUSE	1 237 842	777	1 624,97	125 860	269	477,24
TGA VALENCE TGV	201 760	161	1 278,23	86 274	118	745,76
A AUV-RHONE ALP	1 409 532	1 760	816,89	1 218 577	6 041	205,75
A BOURGOGNE FC	560 168	733	779,50	376 950	1 173	327,78
A BRETAGNE	679 037	1 179	587,46	223 565	1 444	157,92
A CENTRE	1 031 938	1 164	904,28	106 600	527	206,32
A GRAND EST	1 156 279	1 519	776,44	474 127	2 786	173,59
A HAUTS DE FRANCE	996 905	1 339	759,41	404 636	2 120	194,68
A NORMANDIE	763 599	1 769	440,29	234 261	1 310	182,40
A NOUVELLE AQUITAINE	1 361 614	2 039	681,14	726 773	4 767	155,51
A OCCITANIE	1 473 885	1 551	969,29	373 004	2 125	179,04
A PACA	1 229 352	1 339	936,47	222 658	976	232,70
A PAYS DE LA LOIRE	489 893	911	548,51	140 634	568	252,55
B AUV-RHONE ALP	1 374 453	2 329	601,95	1 253 809	10 014	127,71
B BOURGOGNE FC	635 002	1 063	609,32	164 001	1 399	119,57
B BRETAGNE	346 734	723	489,17	85 909	685	127,92
B CENTRE	358 850	542	675,33	233 010	2 017	117,83
B GRAND EST	769 932	1 531	512,95	462 293	3 186	148,00
B HAUTS DE FRANCE	2 374 359	3 796	638,00	716 164	5 958	122,61
B ILE-DE-France	14 158 426	8 333	1 733,06	7 172 473	24 017	304,61
B NORMANDIE	270 042	665	414,20	126 721	890	145,23
B NOUVELLE AQUITAINE	670 085	1 386	493,14	361 304	3 315	111,17
B OCCITANIE	722 131	1 244	592,10	194 848	1 970	100,89
B PACA	1 712 341	1 683	1 037,78	515 713	4 112	127,92
B PAYS DE LA LOIRE	67 655	139	496,46	47 070	409	117,39
C AUV-RHONE ALP	194 483	501	395,95	160 407	1 881	86,98
C BOURGOGNE FC	52 987	111	486,91	20 828	220	96,57
C BRETAGNE	83 272	246	345,28	54 739	754	74,05
C CENTRE	206 386	425	495,33	140 291	1 615	88,60
C GRAND EST	144 797	317	465,91	79 112	961	83,97
C HAUTS DE FRANCE	573 165	1 114	524,80	205 227	1 464	142,99
C ILE-DE-France	217 434	68	3 261,51	118 662	472	256,43
C NORMANDIE	336 937	685	501,72	33 268	291	116,61
C NOUVELLE AQUITAINE	386 949	890	443,47	163 980	1 928	86,75
C OCCITANIE	289 429	692	426,62	114 802	1 581	74,07
C PACA	395 550	500	806,92	176 449	2 147	83,83
C PAYS DE LA LOIRE	40 447	33	1 250,19	73 206	441	169,32
<b>Total</b>	<b>56 482 573</b>	<b>63 456</b>		<b>28 858 348</b>	<b>135 090</b>	